

DEPARTEMENT  
DE L'HERAULT

REPUBLIQUE FRANÇAISE

ARRONDISSEMENT  
DE BEZIERS

COMMUNE  
DE  
V I A S

## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**L'An DEUX MILLE VINGT ET UN et le 12 AVRIL**

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

*Délibération n° 2021-04-12-2u*

**L'An DEUX MILLE VINGT ET UN et le 12 AVRIL**

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire sous la Présidence de Maître Jordan DARTIER, Maire.

***Présents :***

*Mmes et MM. Jordan DARTIER, Bernard SAUCEROTTE, Sandrine MAZARS, Gérard ALLARD, Pascale GENIEIS-TORAL, Jacques BOLINCHES, Nicole LEFFRAY-VINCENTS, Jean-Luc PRADES, Muriel PRADES, Pierre ROS, Lucette ALBERTO, Chantal MESLARD, Elie SOTOMAYOR, Gilbert GIMBERNAT, Maryse OLIVÉ, Marie SANCHEZ-RUIZ, Marie-Josée VILLETTE, Claude DAULIACH, Isabelle E SILVA PENDRELICO, Carl COIGNARD, Jean-Philippe COMPAN, Jean-Luc LENOIR, Pascal VIVIANI, Sandrine MORONI, Elisabeth CERNEAU, Yvon MARTIN.*

***Procurations :***

*Carole MAUREL donne pouvoir à Gérard ALLARD.  
Lucien BABAU-RODRIGUEZ donne pouvoir à Bernard SAUCEROTTE.  
Olivier CABASSUT donne pouvoir à Pascal VIVIANI.*

**Objet : Perception de la Taxe de Séjour pour 2022 : Fixation des tarifs des catégories d'hébergement et modalités de perception.**

La fixation des tarifs de la taxe de séjour est déterminée par délibération du Conseil Municipal prise avant le 1<sup>er</sup> juillet pour une application à compter du 1<sup>er</sup> janvier de l'année suivante, conformément au barème légal applicable pour chaque nature et chaque catégorie d'hébergement.

**Article 1 :**

La présente délibération reprend toutes les modalités et les tarifs de la taxe de séjour sur son

territoire et annule et remplace toutes les délibérations antérieures à compter du 1er janvier 2022.

#### Article 2 :

**La taxe de séjour est perçue au réel** pour les natures d'hébergement à titre onéreux suivantes :

- Palaces
- Hôtels de tourisme
- Résidences de tourisme
- Meublés de tourisme
- Villages de vacances
- Chambres d'hôtes
- Auberges collectives
- Les emplacements dans les aires de camping-cars et les parcs de stationnement touristique
- Les hébergements en attente de classement et les hébergements sans classement qui ne relèvent pas des natures d'hébergement mentionnées aux 1° à 9° de l'article R. 2333-44 du CGCT.

La taxe de séjour est perçue auprès des personnes hébergées à titre onéreux et qui n'y sont pas domiciliées (voir : article L.2333-29 du Code général des collectivités territoriales). Son montant est calculé à partir de la fréquentation réelle des établissements concernés.

Le montant de la taxe due par chaque touriste est égal au tarif qui lui est applicable en fonction de la classe de l'hébergement dans lequel il réside, multiplié par le nombre de nuitées correspondant à la durée de son séjour. La taxe est ainsi perçue par personne et par nuitée de séjour.

**La taxe de séjour est perçue au forfait** pour les natures d'hébergement à titre onéreux suivantes :

- Les terrains de camping et de de caravanage ainsi que tout autre terrain d'hébergement de plein air
- Les ports de plaisance

Au forfait il est proposé d'appliquer un abattement de 34%.

Les hébergeurs dont les établissements sont au régime du forfait doivent s'acquitter de la taxe par un versement de :

-50% au 31 Juillet.

-Le solde au 30 Septembre.

#### Article 3 :

La taxe de séjour est perçue sur la période allant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre.

#### Article 4 :

Le Conseil Départemental de l'Hérault, par délibération du 26 février 1990, a institué une taxe

additionnelle de 10% à la taxe de séjour communale. Conformément aux dispositions de l'article L.3333-1 du CGCT, la taxe additionnelle est recouvrée par la commune de Vias, pour le compte du département dans les mêmes conditions que la taxe communale à laquelle elle s'ajoute.

Article 5 :

Le barème des tarifs de la taxe de séjour communale au réel est fixé de la manière suivante et est applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2022 :

<b>Catégories d'hébergement</b>	<b>Tarifs fixés par la Commune de Vias</b>	<b>Tarifs fixés par le Département de l'Hérault</b>	<b>Tarifs totaux</b>
Palaces	<b>4,00 €</b>	<b>0,40€</b>	<b>4,40€</b>
Hôtels de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles	<b>3,00€</b>	<b>0,30€</b>	<b>3,30€</b>
Hôtels de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles	<b>2,30€</b>	<b>0,23€</b>	<b>2,53€</b>
Hôtels de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles	<b>1,50€</b>	<b>0,15€</b>	<b>1,65€</b>
Hôtels de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles	<b>0,90€</b>	<b>0,09€</b>	<b>0,99€</b>
Hôtels de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, villages de vacances 1,2 et 3 étoiles, chambres d'hôtes, auberges collectives	<b>0,80€</b>	<b>0,08€</b>	<b>0,88€</b>
Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 3,4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranches de 24 heures	<b>0,55€</b>	<b>0,06€</b>	<b>0,61€</b>
Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 1 et 2 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, ports de plaisance	<b>0,20€</b>	<b>0,02€</b>	<b>0,22€</b>

Article 6 :

Tarif proportionnelle :

Pour tous les hébergements en attente de classement ou sans classement à l'exception des catégories d'hébergements mentionnées dans le tableau de l'article 5, le tarif applicable par personne et par nuitée est de 5 % du coût par personne de la nuitée dans la limite du tarif le plus élevé adopté par la collectivité. Le coût de la nuitée correspond au prix de la prestation d'hébergement hors taxes.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2021, le plafond du tarif de la taxe proportionnelle n'est plus légalement limité à 2,30 € (hors taxes additionnelles) mais au tarif le plus élevé délibéré par la collectivité

territoriale avant le 1<sup>er</sup> octobre 2020.

#### Article 7 :

Sont exemptés de la taxe de séjour conformément à l'article L. 2333-31 du CGCT :

- Les personnes mineures ;
- Les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans la commune ;
- Les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire ;

#### Article 8 :

Les logeurs soumis au **régime du réel** doivent déclarer tous les mois le nombre de nuitées effectuées dans leur établissement auprès du service taxe de séjour.

Cette déclaration peut s'effectuer par courrier ou par internet.

En cas de déclaration par courrier le logeur doit transmettre chaque mois avant le 10 le formulaire de déclaration accompagné d'une copie intégrale de son registre des séjours.

En cas de déclaration par internet le logeur doit effectuer sa déclaration avant le 15 du mois et ne communiquera ses justificatifs à la collectivité qu'à sa demande.

Le service taxe de séjour transmet à tous les hébergeurs un état récapitulatif portant le détail des sommes collectées qu'ils doivent leur retourner accompagné de leur règlement avant le :

- avant le 30 septembre, pour les taxes perçues du 1er janvier au 31 août.
- avant le 31 janvier, pour les taxes perçues du 1er septembre au 31 décembre.

Les hébergeurs dont les établissements sont au **régime du forfait** doivent s'acquitter de la taxe par un versement de :

- 50 % au 31 juillet.
- Le solde au 30 septembre.

### **CECI EXPOSE, LE CONSEIL MUNICIPAL,**

VU l'article 67 de la loi de finances pour 2015 N°2014-1654 du 29 décembre 2014 ;  
VU le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2333-26 et suivants et R.2333-43 et suivants ;  
VU le Code du tourisme et notamment ses articles L.422-3 et suivants ;  
VU le décret n° 2015-970 du 31 juillet 2015 ;  
VU l'article 59 de la loi n° 2015-1786 du 29 décembre 2015 de finances rectificative pour 2015 ;  
VU l'article 90 de la loi n° 2015-1785 du 29 décembre 2015 de finances pour 2016 ;  
VU l'article 86 de la loi n°2016-1918 du 29 Décembre 2016 de finances rectificatives pour 2016 ;  
VU les articles 44 et 45 de la loi n° 2017-1775 du 28 décembre 2017 de finances rectificative pour 2017 ;  
VU les articles 162 et 163 de la loi n° 2018-1317 du 28 décembre 2018 de finances pour 2019 ;  
VU le décret n° 2019-1062 du 16 octobre 2019 ;

**VU** les articles 16, 112, 113 et 114 de la loi n°2019-1479 de finances pour 2020 ;  
**VU** les articles 122, 123 et 124 de la loi n°2020-1721 de finances pour 2021 ;  
**VU** la délibération du Conseil Départemental de l'Hérault du 26 février 1990 portant sur l'institution d'une taxe additionnelle départementale à la taxe de séjour ;  
**VU** l'avis de la Commission Finances en date du 25 mars 2021,

## **DELIBERE**

Et par vote à mains levées, à l'unanimité

- **APPROUVE** le barème des tarifs de la taxe de séjour communale pour chaque nature et catégorie d'hébergement exposés ci-dessus à compter du 1<sup>er</sup> Janvier 2022.
- **CONFIRME** l'ensemble des modalités d'application.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.  
Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter du présent affichage.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Transmis au représentant de l'Etat le :

Affiché le :

**Maitre Jordan DARTIER**  
**Maire de VIAS**

